

Na temelju članka 33. i 48. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18,110/18, 32/20) i članka 16. Statuta Općine Lokve („Službene novine Općine Lokve“ broj 4/21 Općinsko vijeće Općine Lokve, na 7. sjednici održanoj 13. svibnja 2022. godine donijelo je

ODLUKU O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE LOKVE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Lokve (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se djelatnosti od lokalnog značenja koje se smatraju komunalnim djelatnostima, kao i uvjeti i način obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Lokve.

Članak 2.

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Članak 3.

(1) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. održavanje javne rasvjete.

(2) Uslužne komunalne djelatnosti su:

1. usluge javnih tržnica na malo
2. usluge ukopa pokojnika unutar groblja
3. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 4.

Sadržaj komunalnih djelatnosti iz članka 3. propisan je Zakonom o komunalnom gospodarstvu

II. UVJETI I NAČIN OBAVUANJA KOMUNALNIH DJELTANOSTI

Članak 5.

Komunalne djelatnosti iz članka 3. može obavljati:

1. trgovačko društvo čiji je osnivač Općina Lokve ili više jedinica lokalne samouprave zajedno (u daljnjem tekstu: trgovačko društvo),
2. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji,
3. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Članak 6.

(1) Obavljanje komunalnih djelatnosti povjerava se sljedećim pružateljima usluga:

1. Komunalnom društvu Lokvarka d.o.o. za komunalne djelatnosti, Šetalište Golubinjak 6, Lokve , OIB: 38925022583, (trgovačko društvo u vlasništvu Općine Lokve) povjerava se:
 - održavanje nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na održavanje vertikalne prometne signalizacije, te održavanje zelenih površina, održavanje autobusnih čekaonica i dječjih igrališta;
 - održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
 - održavanje nerazvrstanih cesta (zimski služba – čišćenje i uklanjanje snijega, posipavanje cesta i trgova i održavanjem prohodnim u zimskim uvjetima prema posebnim propisima
 - održavanje javnih zelenih površina,
 - održavanje čistoće javnih površina,
 - održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
 - održavanje groblja
2. Pravnoj i fizičkoj osobi na temelju ugovora o koncesiji povjerit će se dimnjačarski poslovi.
3. Pravnim i fizičkim osobama na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti povjerit će se:
 - usluge dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije,
 - veterinarsko - higijeničarske usluge,
 - horizontalna signalizacija

(2) Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. točke 1. ovog članka dodjeljuje se na neodređeno vrijeme, odnosno do donošenje odluke kojom će se obavljanje komunalnih djelatnosti urediti na drugačiji način.

(3) Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. točke 2. ovog članka dodjeljuje se na period sukladno propisima koji uređuju koncesije.

(4) Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. točke 3. ovog članka dodjeljuje se na period sukladno propisima koji uređuju javnu nabavu.

(5) Trgovačka društva kojem su povjerene obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. točke 1. i 2. ovog članka obvezani su u obavljanju povjerenih komunalnih usluga osigurati primjenu načela komunalnog gospodarstva, te u svemu postupati sukladno pozitivnim propisima.

(6) Obim i intenzitet obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se ugovorima, sukladno općim aktima Općine Lokve i drugim propisima kojima se pobliže uređuje obavljanje pojedine komunalne djelatnosti te godišnjim programima održavanja komunalne infrastrukture i projekcijama troškova temeljenih na istima.

Članak 7.

(1) Obavljanje komunalnih djelatnosti koje se financiraju isključivo iz proračuna Općine Lokve povjerit će se pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog ugovora.

(2) Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime jedinice lokalne samouprave sklapa općinski načelnik.

(3) Ugovor iz stavka 1. sadrži:

1. naziv komunalne djelatnosti za koju se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
3. vrstu i opseg komunalne djelatnosti,
4. način određivanja cijene komunalne usluge i rok plaćanja izvršenih usluga,
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Članak 8.

Postupak odabira pravne ili fizičke osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi. Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, na odgovarajući način primjenjuje se poseban propis kojim je uređena koncesija.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Ugovori o povjeravanju komunalnih djelatnosti sklopljeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka roka na koji su ugovoreni ili do raskida istih.

Članak 10.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Lokve „Službene novine Općine Lokve“ broj 9/20.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Lokve“.

KLASA:

URBROJ: 2170-23-01-22-1

Lokve, 13. svibnja 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOKVE

**Predsjednica
Sandra Okanović, v.r.**