

Naziv nacrtu zakonu, drugog propisa ili akta	PRIJEDLOG PLANA PRORAČUNA OPĆINE LOKVE ZA 2026. GODINU I PROJEKCIJA ZA 2027. I 2028. GODINU
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu	OPĆINA LOKVE Jedinstveni upravni odjel
Razdoblje savjetovanja (početak i završetak)	Od 14. studeni 2025. do 14. prosinca 2024.
Naziv/ime sudionika/ce savjetovanja (pojedinaac, udruga, ustanova i sl.) koji daje svoje mišljenje i primjedbe na nacrt zakonu, drugog propisa ili akta	<i>Jagoda Pilko</i>
Tematsko područje i brojnost korisnika koje predstavljate, odnosno interes koji zastupate	<i>U svoje ime i u ime stanovnika naselja Mrzla Vodica i Zelin Mrzlovodički, a u interesu potrebe uspostave uređenog dijela centra naselja Mrzla Vodica</i>
Načelne primjedbe na predložene nacrtu	Postoje dijelovi ovog nacrtu za koje smatram da nije potrebno, niti prioritarno osiguravati novce u proračunu te se u određenom potrebnom iznosu mogu prebaciti na novo formiranu točku Uređenja centra naselja Mrzla Vodica - park sa spomen obilježjem. U nastavku ću spomenuti na koje točke imam primjedbe u tom smislu, koju novu točku sa konkretnim iznosima treba ubaciti u ovaj proračun, sve kako bi se konkretno započelo sa ulaganjima na realizaciji uređenja javne površine - centra naselja Mrzla Vodica što se već niz desetaka godina zanemaruje kao potreba, a potreba i opravdanost takve investicije itekako postoji.
Primjedbe na dijelove nacrtu	1). Formirati pod Program : 1004 UPRAVLJANJE IMOVINOM novi Kap.projekt Uređenje centra naselja Mrzla Vodica - park sa spomen obilježjem. Predlažem za 2026.g. planirati 50.000,00 eura; za 2027.g. 50.000,00 eura; za 2028.g. 20.000,00 eura. Društvo za očuvanje i razvoj naselja Mrzla Vodica je izradilo prijedlog idejnog rješenja (srpanj 2021.) koji je tada

bio tema sastanaka sa Općinom Lokve i sa lokalnom predstavnicom antifašista kada su se u fazi izrade tog idejnog rješenja usuglasila mišljenja koja su kao takva uklopljena u to izrađeno Idejno rješenje. Nažalost, daljnje faze provedbe tog projekta su od tada pa nadalje potpuno ignorirane od strane Općine bez bilo kakvog obrazloženja, pa čak i uz mogućnost da se nakon što se napravi detaljan projekat i detaljan troškovnik sa faznim izvođenjem radova po funkcionalnim uporabnim cjelinama dio tog planiranog iznosa može pokriti apliciranjem za sufinanciranje i iz drugih izvora financiranja, ne samo iz Proračuna Općine. To navodim kao razlog da se od sada nadalje više ne ignorira ta potreba, te da to uđe u ovaj Proračun. Spomen obilježja u okviru novog parka bilo bi za našeg mještanina, stradalnika domovinskog rata Vladimira Mikuličića i za stradale u II svjetskom ratu (postojeći spomenik treba staviti izvan funkcije jer je oronuo i nalazi se u okviru privatne čestice -kuće sa okućnicom). Materijal koji je tada dostavljen Općini-situacijski prikaz sa detaljnim opisom i obrazloženjima opravdanosti i potrebitosti mogu dostaviti ponovno posebnim e-mailom ili drugim načinom kako se dogovorimo, obzirom da osim idejnog rješenja u MJ: 1:500 sa tekstualnim opisom, imamo i kamenu maketu kružnog dijela parka sa spomenikom izrađenu u MJ: 1:25.

Prioritetnost pokretanja gore navedene investicije je, između ostalog i izuzetna potreba da se paralelno sa tim pregovara sa HEP-om o uređenju svih njihovih površina u okruženju centra naselja konkretno i na lokaciji Vidikovca po prostornom planu (pozicija gdje su nedavno srušene smreke od strane privatnih osoba). Prioritetnost pokretanja gore navedene investicije na uređenju jedne takve otvorene javne površine koju predlažemo ubaciti u Proračun, a koje mještani Mrzle Vodice i Zelina Mrzlovodičkog nemaju sada niti jedne gdje se mogu okupljati/družiti bez da idu u privatni lokal je, između ostalog i činjenica da isto tako nemamo niti jedan javni zatvoren prostor. Sretna sam i svakako podržavam da ste ovim Proračunom stavili u plan Izgradnju Društvenog doma Mrzla Vodica, ali po planiranim financijskim sredstvima jasno je da su planirani mali iznosi koji eventualno mogu pokriti projektiranje, što isto podržavam obzirom da je potrebno prvenstveno

napraviti realan ostvariv projekat kao osnovu za daljnja apliciranja sufinansiranja izgradnje obzirom da je to puno veća investicija. Stoga sam svjesna da se sama realizacija Društvenog doma neće tako brzo desiti, jer će zavisi o natječajima za sufinansiranje. Gore predložena otvorena javna površina parka sigurno će prije doprinijeti kvaliteti života mještana i svih posjetitelja, doprinijeti izgledu i funkcionalnosti mjesta, a uz realizaciju i samog Društvenog doma, kada se on stvarno izgradi, biti će to kvalitetna zaokružena cjelina centra. Predložena lokacija parka sa spomen obilježjem je u blizini planirane lokacije Društvenog doma i upravo obje investicije će se nadopunjavati u funkcionalnom i izglednom smislu centra naselja. Sa još dogovornim uređenjem i samog vidikovca i pokosa malog Mrzlovodičkog jezera sve locirano u centru naselja sa Hep-om ispoštivati će se i krajnji cilj da mještani Općine Lokava i posjetitelji uživaju u tom okruženju koje nam je sama priroda dala, a do sada to nismo nimalo znali iskoristiti, već se do sada samo dozvoljavalo devastiranje i zaraslost sa dračom, bez da se netko organizirano brinuo o tim dijelovima naselja.

2). kap. projekt K101904 IZGRADNJA SPORTSKE DVORANE:

Primjedbe: Ne podržavam uopće nastavak bilo kakve izgradnje Sportske dvorane za koju se izradio projekt u prijašnjem razdoblju. To nema sigurno nikakvu opravdanost investicije u samim Lokvama, obzirom da određeni sportski sadržaji postoje u gradu Delnice koje je svega nekoliko km udaljeno od Lokava. Osim toga, održavanje takvih dvorana je izuzetno skupo i to ne mogu podnijeti niti puno veći gradovi. Nisam protiv uređenja postojećih sportskih sadržaja i gradnje samo nekih novih za koje postoji opravdana potreba određene populacije u okvirima Općine. Stoga predlažem da se mještanima pojasni zašto se opet planiraju novci za tu investiciju, a za osnovno komunalno uređenje naselja je problem iznaći sredstva kao i za druge sadržajne potrebe na području Općine koji bi trebali biti prioritetniji od ove investicije za koju su već do sada nepotrebno potrošeni novci za projektiranje.

Molim da se iz ovih planiranih sredstava u svakom slučaju sagleda da se dio financijskih sredstava preusmjeri za potrebe novo predloženog kapitalnog projekta u sklopu ovih Primjedbi navedenog pod točkom 1).

3). Kap.projekt K101921 EU PROJEKT UREĐENJE RIBIČKO EDUKACIJSKE STAZE OKO LOKVARSKOG JEZERA:

Primjedbe: Nikome od mještana u okruženju nikada nije prezentirano što se pod tim projektom točno projektiralo i što se je u skladu sa Studijom izvedivosti trebalo postići ovim sada već izgrađenim kućicama oko jezera. Kome to nosi korist? Čini mi se da mještanima najmanje, odnosno nikakvu, a za eventualno turističku, obzirom na vodozaštitno područje, neizgrađenost sanitarnih čvorova, problematika odvoza smeća sa tih lokacija i obzirom na ne uvijek pristupačnu lokaciju isto mislim da neće doprinijeti boljitku Općine. Naprotiv, samo će stvoriti teret u svakom pogledu i rezultirati devastiranju prirode od ilegalnih kampera/šatora i sl. što se sada već dešava. Osim toga i to košta održavanja pa nam nije jasno od čega će se stvoriti prihod u toj namjeni. Nije jasno je li to gotova investicija ili još uvijek nedovršena u skladu i u odnosu na ono što je projektirano i za što su se dobili novci EU? Svi znamo da EU kada daje novce kontrolira provedbu i nakon izgradnje korist tog projekta prema Studiji izvedivosti pa ukoliko to nije sve u fazi gradnje i nakon gradnje ispoštovano, mogu uslijediti i sankcije EU. Zato molim da se upozna stanovnike Općine detaljnije o toj investiciji i čemu još nastavak planiranja ulaganja prema ovom Proračunu.

Molim da se iz ovih planiranih sredstava u svakom slučaju sagleda da se dio financijskih sredstava preusmjeri za potrebe novo predloženog kapitalnog projekta u sklopu ovih Primjedbi navedenog pod točkom 1).

4). Aktivnost A101912 SUFINANCIRANJE UREĐENJA OKUĆNICA u poglavlju Program: 1019 PROSTORNO PLANIRANJE I UNAPREĐENJE STANOVANJA

Primjedbe: Mišljenja sam da sufinanciranje privatnih okućnica nema smisla ukoliko prvo ne riješimo primjereno osnovno uređenje naselja. Nije korektno da novci svih korisnika koji pune prihod Općine idu u korist određenih privatnih potreba i to ne u smislu pomoći socijalno ugroženim, nego onima koji imaju i dosta novaca da plate onaj ne sufinancirani dio od Općine i to ne u svrhu izuzetnih potreba, već u svrhu luksuza uređenja njihovih okućnica prema dosadašnjem načinu ostvarenja te točke Proračuna. Ima i drugih načina da se pomogne ljudima da oni koji nemaju mogućnosti sami održavati svoje okućnice, da bi naselja bila urednija i u tom smislu, da se prvo sagleda mogućnost da Lokvarka d.o.o kao Komunalno Društvo Općine ponudi tu uslugu mještanima za primjerenu cijenu, jer sigurna sam da postoje mnogi koji sami ne mogu npr. sada kositi okućnicu, pocijepati drva i sl. sada moraju to plaćati nekome tko im to nudi za potpuno nerealnu visoku cijenu, jer nemaju izbora. Time bi i ti vlasnici/korisnici nekretnina i samo komunalno društvo imalo koristi od toga. Općina neka investira prvo u komunalne javne sadržaje i uređenje javnih površina naselja, a ne da investira u privatne okućnice.

Stoga molim da se ovaj novac isto preusmjeri za potrebe novo predloženog kapitalnog projekta u sklopu ovih Primjedbi navedenog pod točkom 1).

Ime i prezime osobe/a koja je sastavljala primjedbe ili osobe ovlaštene za zastupanje

JAGODA PILKO

E-mail adresa: jagoda2.pilko@gmail.com

Telefon: 099 446 6896

Jeste li suglasni da se ovaj obrazac, s nazivom/imenom sudionika/ce savjetovanja, objavi na internetskoj stranici Općine Lokve www.lokve.hr

DA

Datum: 08.12.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
2112-02 Općina Lohovo

Priljezi:	8.12.2025.
Klasifikacijski broj:	
400-0125-01/1	
Uredski broj:	
2	